ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

Обособена позиция № 1 Осъществяване на РСМР на ДГ „Мечо Пух“ с. Петко Славейков – база с. Душево;

I.Кратко описание на съществуващо състояние на сградата.

Сградата на ДГ „Мечо Пух“ с. Петко Славейков – база с. Душево е Публична Общинска собственост. Построена е и въведена в експлоатация през 1983 година, Сградата се състои от сутерен и два надземни етажа. Детската градина обслужва две групи деца с 50 деца.

В сутерена са разположени котелно, стая огняр, складове и обслужващи помещения — пералня, сушилня с гладачна, гардероб, санитарни възли, складове за бельо.

На първи надземен етаж са разположени помещенията за първата детска група (занималня за една група деца със спалня към нея, санитарни помещения с умивалня, гардебор, предверие с антре), както и складови и олсужващи кухненския блок помещения (помещение кухня, охис, филтър, девет склада).

На втори надземен етаж са разположени помещенията за втората детска група (занималня за една група деца със спалня към нея, санитарни помещения с умивалня, гардебор, предверие с антре) и административни помещения — 6 кабинета, обслужвани от коридор.

Сградата разполага с два входа — един от южната и един от северната страна. Отделно, от източната страна, има отделен вход за обслужване на кухненския блок.

В годините на експлоатация не са извършвани преустройства.

Частично е подменена дървена дограмата по фасади с PVC дограма.

Подменена е отоплителната инсталация включително и котела.

II. Техническа описание на поръчката.

Част -1 : Подмяна на стара дървена дограма с нова PVC дограма и AL **с обикновен профил**

1. Демонтаж на стара дървена дограма в сервизните помещения.
2. Доставка и монтаж на нова дограма PVC с двоен стъклопакет 20 мм. и K стъкло с коеф.на топлопроводимост 1,,40 W/m2K – бяло- около 32 м^2
3. Доставка и монтаж AL врати вътрешни обикновен профил с размери 0,9 х2,00 м
4. Изкърпване около дограма /вътрешно/ с алум.протектор двустранно на ивица с ширина до 30 см.

Част – 2: Ремонт санитарни помещения

1. Демонтаж на настилка от теракотни плочки/малки/
2. Изравнителна цим.замазка.
3. Направа настилка от теракот- неплъзгащ – около 40 м2
4. Разваляне на фаянсова облицовка стени санитарни помещения.
5. Направа на фаянсова облицовка стени санитарни помещения/цветове –резидаво, оранжево и др. ярки цветове/ .

6. Грундиране и боядисване с латекс стени и тавани.
7. Демонтаж на тоалетни мивки.
8. Демонтаж на тоалетни седала.
9. Доставка и монтаж детски тоал.седала с казанчета .
10. Доставка и монтаж тоалетни мивки – 50 см.
11. Доставка и монтаж сифони мивки
12. Връзки/маншон/ тоалетни седала.

Част – 3: Ремонт коридори и кухня

1. Изравнителна цим.замазка.
2. Направа настилка от теракот- неплъзгащ- около 75 м2
3. Грундиране и боядисване с латекс стени и тавани.

III. Изисквания към материалите.

1.PVC дограма 5 камерна със стъклопакет 20 мм.:- съгласно приложена спецификация дограма
2.AL врати:- AL профил обикновен съгласно приложена спецификация дограма
3.Батерии смесителни стенни с две ръкохватки месингови
4. Душ батерии стенни с чучур и телефон
5. Мивка тоалетна 50 см.
6. Тоалетно седало с казанче –детско
8. Фаянс за санитарни помещения/цветови –резидаво, оранжево и други ярки цветове/ .
9. Теракот – неплъзгащ съобразен с цвета на фаянса.
10. Теракот неплъзгащ за коридорите.

Изготвил:
инж.Мирослав Митев
Директор дирекция „ТСУ“